

Zmiany wysokości opłat od stycznia 2024 r., dla mieszkańców Pucka.

W ostatnich dniach grudnia 2023 r., wysłaliśmy do Państwa wykazy opłat za mieszkanie, obowiązujące **od 1 stycznia 2024 r.**, które zawierały nowe stawki opłat **za gospodarowanie odpadami komunalnymi, „Dostawa ciepła” oraz z tytułu podatku od nieruchomości.**

Na podstawie **Uchwały Rady Miasta Puck** z dnia 19.10.2023 r., w sprawie określenia metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty **z dniem 1 stycznia 2024 r.**,

stawka **Opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi w sposób selektywny** wynosi **44 zł miesięcznie od jednego mieszkańca** (dotychczasowa stawka to 39 zł - wzrost o 13 %).

Przypominamy o obowiązku informowania administracji Spółdzielni o zmianie ilości osób zamieszkujących w Państwa mieszkaniach.

Nowe wysokości **opłaty „Dostawa ciepła”** zostały ustalone na podstawie aktualnie obowiązującej Taryfy dla ciepła zatwierdzonej **przez Prezesa Puckiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Pucku** z uwzględnieniem stosowanej przez dostawcę ciepła ceny ciepła z rekompensatą.

Wysokość tej opłaty jest różna dla poszczególnych budynków i zależy od mocy zamówionej i powierzchni użytkowej budynku.

Zmieniona **opłata z tytułu podatku od nieruchomości** (dotyczy osób, które posiadają spółdzielcze prawo do lokalu) wynika z podjętej w tej sprawie **uchwały Rady Miasta Puck z dnia 19.10.2023 r.**

Wyżej wymienione składniki opłat za mieszkanie są niezależne od Spółdzielni i wynikają z podjętych uchwał Rady Miasta i zatwierdzonych taryf.

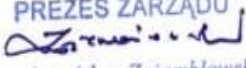
Pozostałe składniki opłat od stycznia 2024 r., pozostają na niezmienionym poziomie, w tym opłata za fundusz remontowy, która od 6 lat dla członków Spółdzielni wynosi 1,23 zł/m².

Natomiast informujemy, że Spółdzielnia Mieszkaniowa w Pucku z uwagi na wzrost w przyszłym roku kosztów pracy w tym minimalnego wynagrodzenia oraz wskaźnika inflacji i znaczący wzrost cen towarów i usług zmuszona jest zwaloryzować od miesiąca maja 2024 r., stawkę miesięcznej opłaty z tytułu **eksploatacji o 55 gr/m² powierzchni użytkowej** mieszkania ze stawki 2,90 na 3,45 zł/m².

Szczegółowy wykaz opłat otrzymają Państwo w kwietniu 2024 r.

W związku z dalszym „zamrożeniem” cen ciepła, które pierwotnie miało obowiązywać do końca tego roku Zarząd Spółdzielni uprzejmie informuje, że na indywidualny wniosek właściciela lokalu jest możliwość obniżenia zaliczki c. o.

Szczegółowe informacje można uzyskać osobiście w siedzibie Zarządu Spółdzielni lub telefonicznie pod numerem telefonu 58 774-34-10 oraz na stronie internetowej Spółdzielni: www.smpuck.pl.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Adam Zażemblowski